

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«УГРАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 09.01.2025 №7

|  |
| --- |
| Об определении многоквартирного жилого дома и жилого дома индивидуального жилищного фонда, соответствующего средним условиям по уровню благоустройства, конструктивным и техническим параметрам на территории муниципального образования «Угранский муниципальный округ» Смоленской области |

В соответствии со статьёй 159 Жилищного кодекса Российской Федерации,

Администрация муниципального образования «Угранский муниципальный округ» Смоленской области **постановляет:**

1. Определить многоквартирный жилой дом и жилой дом индивидуального жилого фонда по уровню благоустройства, конструктивным и техническим параметрам, которые соответствуют средним условиям на территории муниципального образования «Угранский муниципальный округ» Смоленской области:

Многоквартирный жилой дом - многоэтажные, капитальные, многоквартирные жилые дома, оборудованные:

- электроснабжением;

- централизованным теплоснабжением;

- централизованным водоснабжением;

- централизованным водоотведением;

- сжиженным углеводородным газом в баллонах.

Жилой дом индивидуального жилищного фонда - индивидуальные деревянные жилые дома с печным отоплением, оборудованные:

- электроснабжением;

- водоснабжением (общественные и личные колодцы);

- сжиженным углеводородным газом в баллонах.

Характеристика жилищного фонда всех форм собственности приведены в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

-распоряжение Администрации Всходского сельского поселения Угранского района Смоленской области от 17.01.2018 № 1 «Об определении многоквартирного жилого дома индивидуального жилого фонда, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям на территории Всходского сельского поселения Угранского района Смоленской области»;

-распоряжение Администрации Знаменского сельского поселения Угранского района Смоленской области от 15.01.2018 № 2 Об определении многоквартирного жилого дома индивидуального жилого фонда, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям на территории Знаменского сельского поселения Угранского района Смоленской области» ;

-распоряжение Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области от 29.12.2017 № 450-р «Об определении многоквартирного жилого дома индивидуального жилого фонда, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям на территории Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области» .

3. Постановление распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01.01.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Угранский муниципальный округ» Смоленской области Чупинина О.В.

Глава муниципального образования

«Угранский муниципальный округ»

 Смоленской области **Н.С.Шишигина**

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к постановлению Администрации муниципального образования «Угранский муниципальный округ» Смоленской области От 09.01.2025 №7 |

Характеристика жилищного фонда всех форм собственности муниципального образования Угранский муниципальный округ» Смоленской области по уровню благоустройства, конструктивным и техническим параметрам

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  | кол-во домов, ед. | Площадь, кв. м | кол-во проживающих, чел. | Этажность | Материал стен и кровли |
| 1 | 2 |  | 3 |  | 6 | 7 |
| 1 | Многоквартирные жилые дома кирпичные или панельные, имеющие более 2-х видов благоустройства, оборудованные:- электроснабжением;- централизованным теплоснабжением;- централизованным водоснабжением (вода в доме);- централизованным водоотведением;- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 42 | 33793 | 1338 | 2-4 | Стены кирпичные, железобетонные плиты, кровля шиферная, из металлопрофиля, мембранная |
| 2 | Многоквартирные жилые дома кирпичные, имеющие более 2-х видов благоустройства, оборудованные:- электроснабжением;- централизованным теплоснабжением;- централизованным водоснабжением (уличная колонка);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 6 | 3466 | 134 | 2 | Стены кирпичные, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 3 | Многоквартирные жилые дома кирпичные оборудованные:- электроснабжением;- печным отоплением;- централизованным водоснабжением (уличная колонка);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 18 | 9215 | 418 | 2 | Стены кирпичные, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 4 | Многоквартирные жилые дома (дома блокированной застройки), оборудованные:- электроснабжением;- центральным отоплением;- централизованным водоснабжением (вода в доме);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 18 | 2175 | 88 | 1 | Стены деревянные, щитовые, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 5 | Многоквартирные жилые дома (дома блокированной застройки), оборудованные:- электроснабжением;- печным отоплением;- централизованным водоснабжением (вода в доме);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 169 | 15743 | 709 | 1 | Стены деревянные, щитовые, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 6 | Многоквартирные жилые дома (дома блокированной застройки), оборудованные:- электроснабжением;- печным отоплением;- централизованным водоснабжением (уличная колонка);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 145 | 13022 | 474 | 1 | Стены деревянные, щитовые, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 7 | Многоквартирные жилые дома (дома блокированной застройки), оборудованные:- электроснабжением;- печным отоплением;- индивидуальным водоснабжением (общественный или личный колодец);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 340 | 40429 | 878 | 1 | Стены деревянные, щитовые, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 8 | Индивидуальные жилые дома, оборудованные:- электроснабжением;- печным отоплением;- центральным водоснабжением (вода в доме);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 349 | 31109 | 889 | 1 | Стены деревянные, щитовые, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 9 | Индивидуальные жилые дома, оборудованные:- электроснабжением;- печным отоплением;- индивидуальным водоснабжением (уличная колонка);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 99 | 8300 | 217 | 1 | Стены деревянные, щитовые, кровля шиферная, из металлопрофиля |
| 10 | Индивидуальные жилые дома, оборудованные:- электроснабжением;- печным отоплением;- индивидуальным водоснабжением (общественный или личный колодец);- сжиженным углеводородным газом в баллонах. | 1398 | 117411 | 2306 | 1 | Стены деревянные, щитовые, кровля шиферная, из металлопрофиля |