|  |  |
| --- | --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-21-12** | |
| Желанья_ферма.jpg | **1. Месторасположение:**  - Смоленская область, Угранский район, дер. Желанья;  - на расстоянии 16 км от с. Угра;  - расстояние до г. Смоленск – 220 км;  - расстояние до г. Москва – 290 км.  **2. Характеристика участка:**  - площадь – 4,3 га;  - категория земель – земли населенных пунктов;  - форма собственности – собственность не разграничена  - приоритетное направление использования – сельское хозяйство (растениеводство и животноводство).  **3. Подъездные пути:**  - через участок проходит дорога с грунтовым покрытием.  **4. Инженерная коммуникация:**  - газоснабжение – отсутствует;  - электроснабжение – 2 КТП на территории участка, здание склада и мастерские подключены к электросети;  - водоснабжение – возможно подключение на расстоянии 0,5 км.  **5. Условия приобретения:**  - выкуп;  - аренда. |