|  |
| --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-21-09** |
| Дрожжино_карта.jpg | **1. Месторасположение:**- Смоленская область, Угранский район, северная окраина дер. Дрожжино;- на расстоянии 39 км от с. Угра;- расстояние до г. Смоленск – 220 км;- расстояние до г. Москва – 290 км.**2. Характеристика участка:**- площадь – 13,24 га;- категория земель – земли с/х назначения;-форма собственности – собственность не разграничена;- приоритетное направление использования – сельское хозяйство (растениеводство и животноводство);- на участке расположены два коровника, три складских помещения, три силосных траншеи, навес для хранения кормов, КЗС, склад запчастей, материальных ценностей.**3. Подъездные пути:**- асфальтированная дорога Дрожжино-Угра.**4. Инженерная коммуникация:**- газоснабжение – подведен газопровод к дер. Дрожжино, проложена уличая распределительная сеть;- электроснабжение – на территории участка расположены 2 КТП в удовлетворительном состоянии мощностью 430 кВт и 600 кВт, все постройки (за исключением силосных траншей и навеса) подключены к электросети;- водоснабжение – здания для содержания КРС подключены к водопроводу.**5. Условия приобретения:**- выкуп;- аренда по результатам торгов, кадастровая стоимость участка – 174768 руб. |