|  |  |
| --- | --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-21-03** | |
| Плеснево1.jpg | **1. Месторасположение:**  - Смоленская область, Угранский район, дер. Луги;  - на расстоянии 35 км от с. Угра;  - расстояние до г. Смоленск – 220 км;  - расстояние до г. Москва – 290 км.  **2. Характеристика участка:**  - площадь – 47,8 га;  - категория земель – земли с/х назначения;  - форма собственности – частная;  - приоритетное направление использования – сельское хозяйство (растениеводство и животноводство).  **3. Подъездные пути:**  - через один из участков проходит асфальтированная дорога Великополье – Луги.  **4. Инженерная коммуникация:**  - газоснабжение – отсутствует;  - электроснабжение – возможно подключение на расстоянии 0,5 км к КТП со 100 Квт;  - водоснабжение – возможно освоение собственной артезианской скважины.  **5. Условия приобретения:**  - аренда – стоимость договорная. |