

Договор № 8/к

на оказание услуг по осуществлению строительного контроля при
проведении работ по строительству котельной в мкр. ДОЗа ,
реконструкции тепловых сетей, расположенных по ул. Десантная, мкр.
ДОЗа с.Угра Угранского района Смоленской области

с. Угра

«29» мая 2017г.

Администрация муниципального образования «Угранский район» Смоленской области, именуемая «Заказчик», в лице Главы муниципального образования «Угранский район» Смоленской области Натальи Сергеевны Шишигиной, действующей на основании Устава, с одной стороны, и муниципальное предприятие «Вязмастройзаказчик», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, в лице Директора Сании Фяритовны Деминой, действующего на основании Устава, заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Объект строительного контроля «Строительство котельной в мкр. ДОЗа , реконструкции тепловых сетей, расположенных по ул. Десантная, мкр. ДОЗа с.Угра Угранского района Смоленской области», (далее именуемые Объекты). Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги по осуществлению строительного контроля (технический надзор) за выполнением работ на Объекте.

1.2. Требования к оказываемым услугам изложены в Техническом задании (приложение № 1 к настоящему Контракту) и настоящем Контракте. Результат оказания услуг выполняется в виде отчёта об оказанных услугах по строительному контролю (техническому надзору) (далее - отчет) на бумажном и электронном носителях.

1.3. Заказчик предоставляет Исполнителю до начала оказания услуг по строительному контролю, имеющуюся документацию, касающуюся предмета муниципального контракта, в отношении которого Исполнитель осуществляет функции по строительному контролю.

1.4. Исполнитель осуществляет строительный контроль, производит промежуточную и окончательную приёмку выполненных Подрядчиком работ на основании предъявленной утвержденной документации.

1.5. Исполнитель, в лице уполномоченного представителя, заверяет своей подписью и печатью соответствие Актов о приёмке выполненных работ (форма КС-2) фактически выполненным работам и передаёт для

Для документов

Исполнитель: М. Барнинова

«29» 05 2017 г.



подписания Заказчику, либо предоставляет Заказчику аргументированный отказ в приёмке выполненных работ (форма КС-2) в течении 3 (трёх) рабочих дней с даты получения Актов о приёмке выполненных работ (форма КС-2).

1.6. Заказчик оплачивает Исполнителю оказанные надлежащим образом услуги в соответствии с условиями настоящего муниципального контракта.

1.7. Место оказания услуг: Смоленская область, с. Угра, мкр. ДОЗа, ул. Десантная.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость оказанных услуг по настоящему контракту составляет 8560,00 (восемь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Из средств местного бюджета муниципального образования «Угранский район» Смоленской области, включая все налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством РФ.

2.2. Контрактная цена на период действия Контракта является твердой и не подлежит изменению. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

2.2.1. При снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема услуги, качества выполняемой услуги и иных условий контракта;

2.2.2. По предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем услуги не более, чем на 10% или уменьшается предусмотренный контрактом объем услуги не более, чем на 10%. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены контракта пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на 10% цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги;

2.2.3. В случае уменьшения ранее доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема услуг, предусмотренного контрактом.

2.3. Услуги оказываются без авансирования.

2.4. Оплата, указанных в пункте 1.1. раздела 1 настоящего контракта, услуг осуществляется за счет средств муниципального образования «Угранский район» Смоленской области.

2.5. Оплата оказанных услуг производится на основании:

- акта сдачи-приемки оказанных услуг;
- счета на оплату оказанных услуг.

При завершении этапов услуги (в том числе и окончательного), Исполнитель представляет Заказчику результат услуги с приложением акта сдачи-приемки оказанных услуг.

2.6. Комиссия Заказчика на основании экспертного заключения в течение 10 дней должна рассмотреть полученную документацию и при отсутствии замечаний подписать акт сдачи-приёмки оказанных услуг. Акт сдачи-приёмки оказанных услуг утверждается Заказчиком.

2.7. При наличии замечаний Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ с приложением перечня необходимых доработок и сроков доработки документации. После устранения замечаний Исполнителем приемка услуги осуществляется в соответствии с п. 2.6.

2.8. Сумма очередного платежа, причитающегося Исполнителю, определяется как сумма оплаты за оказанные Исполнителем и принятые Заказчиком, фактически оказанные услуги, за вычетом суммы удержаний, которые могут быть произведены Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.9. Заказчик осуществляет текущие платежи в течение 30 дней с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг.

2.10. Превышения Исполнителем стоимости услуги по Объекту Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель имеет право:

3.1.1. Для выполнения Контракта привлекать субподрядные организации, обладающие в случаях, предусмотренных действующим законодательством, допусками, лицензиями, сертификатами, аккредитацией, либо другими документами, подтверждающими их право на оказание услуг по настоящему контракту, в том числе строительные лаборатории. При этом Исполнитель несет полную ответственность перед Заказчиком, обеспечивает контроль выполняемых субисполнителем услуг, и вся юридическая и финансовая ответственность за оказание услуг по контракту и ответственность перед третьими лицами остается Исполнителем.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Осуществить сбор всех необходимых для оказания услуг исходных данных и согласовывать их с Заказчиком.

3.2.2. Согласовывать результат оказания услуг со всеми заинтересованными организациями и инспектирующими органами. Затраты

по согласованию учесть в стоимости услуг, указанных в пункте 2.1. настоящего контракта.

3.2.3. Оказать услуги в соответствии с Техническим заданием и иными исходными данными.

3.2.4. Не передавать Отчет по контракту третьим лицам без согласия Заказчика.

3.2.5. В случае обнаружения недостатков в Отчете, являющимся результатом оказания услуг, возникших по вине Исполнителя, последний, по требованию Заказчика, обязан безвозмездно внести соответствующие изменения в документацию.

3.2.6. Предоставлять Заказчику информацию обо всех субисполнителях, заключивших договор или договоры с Исполнителем (цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены контракта) в течение десяти дней с момента заключения им договора с субисполнителем и нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субисполнителей. За не предоставление Исполнителем указанной информации предусматривается ответственность путем взыскания с Исполнителя пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Исполнителем с субисполнителем. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

3.2.7. Исполнитель и его полномочные представители обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с осуществлением строительного контроля за выполнением работ на Объекте.

3.2.8. До начала оказания услуг по настоящему Контракту организовать с участием Заказчика первичную проверку знаний рабочей документации привлекаемого на Объект персонала по строительному контролю, а также в ходе исполнения настоящего Контракта для вновь привлекаемого на Объект персонала по строительному контролю. Результаты проверки знаний оформляются Исполнителем протоколами с последующим направлением копий Заказчику и хранением оригиналов на Объекте до завершения всех работ.

3.2.9. Не допускать к осуществлению строительного контроля персонал, не прошедший проверку знаний рабочей документации, требования стандартов и нормативной документации в области строительства/реконструкции/модернизации.

3.2.10. Не позднее 10 рабочих дней со дня подписания настоящего Контракта представить Заказчику документы, подтверждающие наличие у Исполнителя лаборатории, компетентной в проведении испытаний в заявленной области деятельности, или заключенного субподрядного договора, с организацией/лабораторией на выполнение работ с приложением копий разрешительных документов организации/лаборатории), не имеющей материально-технических отношений с Подрядчиком и субподрядчиками по

выполнению строительно-монтажных работ и поставщиками материалов и конструкций на Объект.

3.2.11. Обеспечить на каждом участке производственного процесса выполнение строительного контроля на Объекте с надлежащим качеством в объёме и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и приложениями к нему с целью недопущения приёмки строительных работ, выполненных Подрядчиком с нарушением требований проектной, технической документации, обязательных при выполнении строительных работ на условиях государственного контракта между Заказчиком и Подрядчиком.

3.2.12. Обеспечить проведение независимо от Подрядчика испытаний, измерений и инструментального контроля в соответствии с требованиями Контракта и действующей нормативной документации РФ. Результаты испытаний, измерений, инструментального контроля в процессе строительства/реконструкции/модернизации должны быть занесены в соответствующие журналы и акты с указанием количественных параметров выполненных испытаний, измерений и инструментального контроля.

3.2.13. Обеспечить ежедневное нахождение специалистов строительного контроля (технического надзора) на Объекте, имеющих удостоверения, подтверждающие право специалистов на оказание услуг по строительному контролю (техническому надзору). До начала исполнения обязательств по настоящему Контракту Исполнитель, обязан провести инструктаж по технике безопасности с оформлением соответствующего журнала, который должен постоянно находиться на Объекте.

3.2.14. При выявлении нарушений Подрядчиком проектных решений, технологий, отступлений от требований нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ, отсутствия исполнительной документации, входного контроля материалов и конструкций, операционного или приемочного контроля, Исполнитель обязан выдавать Подрядчику предписания (в письменном виде) по устранению выявленных недостатков и с указанием сроков исполнения и делать об этом соответствующие записи в Журнале выполнения работ Подрядчика и соответствующих формах отчетной документации (Техническое задание и приложение к Техническому заданию), с обязательным письменным уведомлением Заказчика о факте выдачи предписания (форма донесения о выдаче предписания приведена в Приложении к Техническому заданию Ф-4).

3.2.15. В случае невыполнения Подрядчиком в указанные сроки замечаний или при грубых нарушениях технологии производства работ, использования Подрядчиком непригодных или не соответствующих проектной документации, техническим требованиям материалов, оборудования, влекущих за собой потерю прочности, устойчивости или другие критические дефекты, Исполнитель обязан выдавать предписание о приостановке работ с обязательным письменным уведомлением Заказчика о факте выдачи предписания (форма донесения о выдаче предписания Ф-4).

3.2.16. Использовать на Объекте необходимые измерительные приборы и инструменты, с копиями документов, подтверждающих их своевременную проверку, калибровку и аттестацию.

3.2.17. Письменно запретить Подрядчику использование средств измерений и лабораторного оборудования, не прошедших проверку и аттестацию в установленном порядке, в случаях выявления фактов/намерений Подрядчика использовать такие средства измерений и лабораторное оборудование.

3.2.18. Ежемесячно составлять Отчет по строительному контролю (техническому надзору) и предоставлять Заказчику из не позднее последнего числа каждого месяца, включая месяц, в котором заключен настоящий Контракт. В случае, если последнее число месяца приходится на выходные или праздничный день, Отчет предоставляется до выходного или праздничного дня. Отчет предоставляется Заказчику, как на бумажном носителе, так и в электронном виде. По окончании оказания услуг Исполнитель предоставляет Заказчику итоговый Отчет по Объекту с материалами не позднее 5 дней с момента окончания работ Подрядчика на Объекте.

3.2.19. Осуществлять совместно с Заказчиком освидетельствование скрытых работ и ответственных конструкций, промежуточную приёмку возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность Объекта, участков сетей инженерно-технического обеспечения с документарным оформлением освидетельствования. Результаты освидетельствований должны быть занесены в соответствующие журналы и акты с указанием количественных параметров выполненных в процессе освидетельствования испытаний и измерений.

3.2.20. Проводить совместно с Заказчиком проверку соответствия законченного строительства/реконструкции/модернизации объекта требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, техническим регламентам.

3.2.21. Участвовать в работе рабочей и приемочной комиссий.

3.2.22. Вести табель учета рабочих дней персонала строительного контроля.

3.2.23. Исполнитель при проведении строительного контроля осуществляет:

- контроль соответствия выполняемых Подрядчиком работ требованиям операционного контроля;
- выборочный контроль в объеме не менее 70% входного, операционного, лабораторного контроля, выполненного Подрядчиком, своими контрольно-измерительными приборами, с указанием количественных характеристик контролируемых параметров, отдельно от Подрядчика с предоставлением результатов Заказчику. Допускается привлечение субподрядной аккредитованной в установленном порядке испытательной лаборатории.

- контроль наличия и правильности ведения (соответствия требованиям действующей нормативной документации РФ) исполнительной технической документации на Объекте реконструкции;
- проверку качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых для реконструкции Объекта;
- проверку соблюдения норм и правил складирования и хранения применяемых при работах Подрядчика материалов;
- проверку соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении реконструкции Объекта;
- предоставление Заказчику информации, справок, отчетности, сведений о выполненных и производимых на Объекте работах, и их организации;
- ответственность за ведение журнала производства работ, приемку работ по формам КС-2, КС-3, КС-11, КС-14.

3.2.24. На Исполнителя возлагается обязанность подписания актов выполненных работ, выполненных Подрядчиком, с обязательным указанием даты фактического выполнения работ и подтверждения всех выполненных Подрядчиком работ.

3.2.25. Исполнитель участвует в обследовании гарантийных участков после введения Объекта в эксплуатацию на предмет выявления недостатков, возникших на Объекте в гарантийный период. Проводит контроль за работами по ликвидации дефектов в течение гарантийного срока.

3.2.26. До начала фактического оказания услуг, требующих получения разрешения (свидетельство о допуске к соответствующим видам работ (услуг) Исполнитель предоставляет Заказчику указанное разрешение или его копию (свидетельство о допуске к соответствующим видам работ (услуг)), в том числе копию соответствующего документа от лиц, привлекаемых Исполнителем для выполнения отдельных функций, связанных со строительным контролем (техническим контролем).

3.2.27. Исполнитель представляет интересы Заказчика в государственных органах, иных организациях независимо от формы собственности по вопросам осуществления строительного контроля (технического надзора) на Объекте.

3.2.28. Исполнитель помимо основных обязанностей, перечисленных в разделе 3.2. контракта, исполняет иные обязанности, установленные настоящим Контрактом, а также предусмотренные нормами действующего законодательства Российской Федерации

3.2.29. При осуществлении строительного контроля (технического надзора) Исполнитель не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.2.30. Исполнитель несет имущественную, административную и иную ответственность перед Заказчиком за вред, причиненный имуществу Заказчика, работникам Заказчика, вследствие неисполнения, ненадлежащего выполнения Исполнителем конкретных обязательств, в том числе и в случае обнаружения Заказчиком либо иными контролирующими организациями

недостатков, имеющими на то право, в случае если Исполнитель своевременно не выявил такие недостатки.

3.3. Заказчик имеет право:

3.3.1 Проверить соответствие технического отчета требованиям Технического задания.

3.3.2. Требовать у Исполнителя информацию о ходе оказания услуг по настоящему контракту.

3.3.3. Осуществлять контроль сбора и подготовки Исполнителем исходных данных для оказания услуг.

3.4. Заказчик обязан:

3.4.1. Осуществлять контроль качества и сроков оказания услуг.

3.4.2. Принимать от Исполнителя оказанные услуги по установленной форме.

3.4.3. Проверять состав, комплектность, готовность технического отчета, принимать и подтверждать актом сдачи-приемки документацию.

3.4.4. Оплатить Исполнителю стоимость услуги, указанную в пункте 2.1. в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

4. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, ПОРЯДОК СДАЧИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

4.1.Сроки оказания услуг по строительному контролю при проведении строительства/реконструкции/модернизации Объекта устанавливаются в соответствии с ППР, являющимся неотъемлемой частью Контракта между Заказчиком и Подрядчиком. За начало оказания услуг по Контракту принимается дата его подписания Сторонами. Сроки оказания услуг устанавливаются на период действия контракта между Заказчиком и Подрядчиком.

Окончание работ – после выполнения Подрядчиком всех обязательств по контракту, сдачи законченного объекта строительства по формам КС-11, КС-14.

4.1.1. Приемка объекта производится приемочной комиссией после извещения Подрядчиком Заказчика о готовности Объекта к сдаче и устранения всех недоделок.

Исполнитель в обязательном порядке принимает участие в работе Приемочной комиссии.

4.1.2. В случае увеличения срока реконструкции Объекта, Стороны согласовывают новые сроки оказания услуг и, при необходимости, другие условия оказания услуг по Контракту, без увеличения стоимости работ. Все изменения производятся по согласованию Сторон в письменной форме и оформляются дополнительным соглашением к Контракту.

4.2. Исполнитель обязан в письменном виде извещать Заказчика обо всех выявленных им недостатках в течение одного рабочего дня с момента их выявления.

4.3. В случае, если Исполнитель оказал услуги по строительному контролю не в соответствии с требованиями нормативных документов или не выявил дефекты и нарушения работ, выполненных Подрядчиком, Исполнитель производит повторный контроль за свой счет без дополнительной платы независимо от количества проведенных проверок.

4.4. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Контракту, Заказчик имеет право отказаться от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) и предъявить Исполнителю соответствующие претензии, а также не оплачивать соответствующий объем услуг до исправления недостатков.

4.4.1. Предельная продолжительность исправления отчетной документации по замечаниям Заказчика составляет 10 рабочих дней, если об ином не договорятся Стороны.

4.4.2. После устранения Исполнителем выявленных недостатков, Стороны в течение 3 календарных дней подписывают исправленный Исполнителем акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг).

4.5. После завершения услуги Исполнитель передает Заказчику итоговый Отчет.

4.5.1. Состав Отчета, подлежащего сдаче Исполнителем Заказчику, определяется техническим заданием.

4.5.2. Последний акт выполнения оказанных услуг принимается от Исполнителя Заказчиком после получения итогового Отчета.

4.6. Если в ходе оказания услуг выяснится неизбежное получение отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего оказания услуг, Исполнитель приостанавливает их и в течении 3 дней уведомляет об этом Заказчика в письменной форме. В этом случае в течении 10 дней Стороны должны принять решение о целесообразности продолжения оказания таких услуг. При принятии решения о прекращении оказания услуг Стороны производят расчеты за фактически оказанную и принятую Заказчиком услугу.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель несет материальную ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по контракту, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями контракта.

5.3. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.4. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.5. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе взыскать с заказчика штраф в размере¹:

- 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

5.6. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.7. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

5.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) выплачивает заказчику штраф в размере:

- 10 процентов цены контракта (этапа исполнения контракта (далее - этап) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей, что составляет _____ руб. _____ коп.;
- 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно), что

¹ Устанавливаются все возможные значения размеров штрафа, предусмотренные для каждого порогового значения цены контракта, за исключением пороговых значений, превышающих начальную (максимальную) цену контракта

составляет _____ руб. _____ коп.;

- 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.;

- 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.;

- 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.;

- 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.;

- 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.;

- 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.;

- 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей, что составляет _____ руб. _____ коп.²

5.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) выплачивает заказчику штраф в размере³:

- 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей, что составляет _____ руб. _____ коп.;

- 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.;

² Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены контракта на момент заключения контракта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042

³ Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из начальной (максимальной) цены контракта на момент заключения контракта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042

- 1 процент начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно), что составляет _____ руб. _____ коп.

5.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, поставщик (подрядчик, исполнитель) выплачивает заказчику штраф в размере⁴:

- 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

5.11. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.13. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по контракту.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР).

6.1. Изменения и дополнения к настоящему Контракту производятся в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2005г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Гражданским кодексом РФ. Любые изменения и дополнения имеют силу только в том случае, если они оформлены сторонами в письменном виде и подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

6.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта, в том числе в случае нарушения поставщиком существенных условий исполнения Контракта, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

⁴ Устанавливаются все возможные значения размеров штрафа, предусмотренные для каждого порогового значения цены контракта, за исключением пороговых значений, превышающих начальную (максимальную) цену контракта

6.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленной документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы. Указанные обстоятельства должны носить чрезвычайный, непредвиденный характер, возникнуть после заключения настоящего Контракта и находиться вне разумного контроля Сторон. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более одного месяца, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения по Контракту, причем ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

6.5. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны обязаны в течении 3 (Трех) рабочих дней уведомить друг друга в письменной форме (телеграммой или по факсу) об их наступлении и окончании, эта информация подлежит подтверждению соответствующим компетентным органом. Не предоставление в срок уведомления о наступлении или окончании форс-мажорных обстоятельств лишает в дальнейшем соответствующую Сторону права ссылки на эти обстоятельства. Срок исполнения Сторонами обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют возникшие после окончания настоящего Контракта форс-мажорные обстоятельства.

6.6. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более 3 (Трех) последовательных месяцев, то каждая из Сторон имеет право отказаться от дальнейшего Исполнения обязательств по Контракту и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение другой Стороной убытков, возникших в период действия обстоятельств непреодолимой силы.

6.7. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего Сторона обязана в течение 10 (десяти) дней письменно уведомить об этом другую Сторону. Стороны не будут разглашать или передавать третьим лицам информацию, имеющую отношение к реализации условий данного Контракта, которая являлась конфиденциальной. При необходимости одной из Сторон передать такую информацию третьим лицам, это будет осуществлено с письменного согласия другой Стороны.

6.8. Любые дополнения и изменения условий Контракта, в случае если они не противоречат действующему законодательству Российской Федерации, оформляются в виде письменных дополнительных соглашений к Контракту, которые после их подписания обеими Сторонами, являются неотъемлемой частью.

7. КАЧЕСТВО УСЛУГ

7.1. Качество оказанных Исполнителем услуг должно соответствовать требованиям государственных стандартов, другим нормативно-правовым актам Российской Федерации, предъявляемым к услугам соответствующего рода. Качество оказанных услуг по Контракту должно соответствовать требованиям действующих нормативных документов.

7.2. Исполнитель при оказании услуг руководствуется стандартами, нормами и правилами, предусмотренными в техническом задании.

8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

8.1. Исполнитель гарантирует качество оказываемых услуг по строительному контролю (техническому надзору) в соответствии с Контрактом.

8.2. Исполнитель несет ответственность за недостатки, обнаруженные во время гарантийной эксплуатации Объекта.

8.3. В случае выявления на Объекте дефектов, связанных с оказанием услуг по строительному контролю (техническому надзору), наличие дефектов фиксируются актом, с указанием сроков устранения выявленных дефектов.

8.4. При неявке или отказе представителя Исполнителя от составления, подписания или согласования акта обнаруженных дефектов или акта устраненных дефектов, Заказчик составляет акт в одностороннем порядке.

8.5. Для Исполнителя гарантийные сроки по осуществлению строительного контроля (технического надзора) при проведении работ по Объекту составляют 5 (пять) лет с момента (даты) подписания Заказчиком и Подрядчиком «Акта приемки законченного строительством Объекта».

8.6. Течение гарантийного срока приостанавливается с момента обнаружения Заказчиком дефектов до подписания между Сторонами акта оказанных услуг по устранению дефектов. Гарантийный срок продолжается со дня подписания акта оказанных услуг по устранению дефектов.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств (в том числе гарантийных обязательств) по Контракту.

10.2. Исполнитель должен приступить к оказанию услуг со дня подписания настоящего Контракта и оказывать услуги в течении всего срока выполнения СМР на Объекте.

10. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В КОНТРАКТ

11.1. Внесение изменений в настоящий Contract производится в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Contractу, не противоречащие законодательству Российской Федерации и документации об аукционе в электронной форме, оформляются дополнительным соглашением сторон в письменном виде.

11. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА.

12.1. Настоящий Contract может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- в судебном порядке;
- в случае одностороннего отказа стороны Contractа от исполнения Contractа в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

13.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Contractу или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами, а также путем выставления претензии. Претензия оформляется в письменном виде и направляется противоположной Стороне через почтовой отделением или факсимильную связь. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней с момента получения Стороной претензии.

13.2. В случае не достижения согласия путем переговоров, спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд Смоленской области.

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Contractом, направляется в письменной форме по почте или факсимильной связью с последующим предоставлением оригинала.

14.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступным третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках настоящего Contractа, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

14.3. После подписания настоящего Contractа все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к предмету настоящего Contractа, теряют силу, если противоречат ему.

14.4. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

14.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

14.6. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из каждой для Сторон.

15. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Исполнитель:

Администрация муниципального образования «Угранский район» Смоленской области

Муниципальное предприятие «Вязьмастройзаказчик»

Почтовый адрес: 215430, Смоленская область, с. Угра, ул. Ленина, д. 40.

Почтовый адрес: 215110, Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 21

ИНН 6717000245 КПП 671701001
УФК по Смоленской области (Финансовое управление Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области л/с 02633000750) л/с 03901170020 р/с 40204810000000230001 БИК 046614001
Отделение Смоленск г. Смоленск

ИНН 6722011010 КПП 672201001
Смоленское отделение № 8609 ПАО Сбербанк г. Смоленск
р/с 40703810559200100257
к/с 30101810000000000632
БИК 046614632

Глава муниципального образования «Угранский район» Смоленской области

Директор МП «Вязьмастройзаказчик»

Н.С. Шишигина
Н.С. Шишигина

Ф.И. Демина
Ф.И. Демина



Приложение № 1
к договору
от « 29» мая 2017г. № б/н

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на осуществление строительного контроля при проведении работ по строительству/реконструкции/модернизации объектов теплоснабжения в с. Угра Угранского района Смоленской области

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Заказчик – Администрация муниципального образования «Угранский район» Смоленской области

1.2. Подрядчик – подрядная организация, выполняющая на объекте работы, согласно заключенному муниципальному контракту (далее - Подрядчик).

1.3. Исполнитель – организация, привлекаемая Заказчиком для осуществления строительного контроля за выполнением работ по строительству/реконструкции/модернизации объектов теплоснабжения в с. Угра Угранского района Смоленской области.

1.4. Объект: «Строительство, модернизация, реконструкция системы коммунальной инфраструктуры Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области».

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

8560,00 (восемь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек цена контракта, в том числе НДС 18%.

Объем финансирования: средства местного бюджета муниципального образования «Угранский район» Смоленской области.

3. ЗАДАЧИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Осуществить строительный контроль в соответствии с:

а) Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

б) ст. 53 Гражданского Кодекса Российской Федерации;

в) ст. 748 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

4. СОСТАВ ОСНОВНЫХ УСЛУГ.

Исполнитель обязан:

а) Осуществлять:

- строительный контроль за проведением подрядных работ;
- контроль за соблюдением сроков строительства, требований нормативных документов;
- входной контроль качества применяемых материалов;

- контроль качества производства строительных работ;
- контроль за своевременным устранением дефектов, недоделок;
- промежуточную приемку ответственных конструкций объектов по мере их готовности;
- контроль соответствия объемов, качества работ проектно-сметной документации, СНиП, ГОСТ;
- контроль исполнения указаний, предписаний, требований Департамента государственного строительного надзора Смоленской области;
- участие в оформлении документации на консервацию или временное прекращение строительства;
- контроль за соблюдением подрядной организацией технологий, рекомендаций производителей материалов и оборудования;
- контроль за внесением изменений в документацию (возможным необоснованным увеличением стоимости строительства);
- участие в проверках состояния поступающего на монтаж инженерного оборудования, соответствия его проекту, качества его монтажа, приемке;
- контроль наличия, правильности ведения исполнительной документации (общий журнал работ, журнал нормативов сварки, журнал арматурных работ, и т.д.), в том числе актов, исполнительных схем, и др.;
- промежуточную приемку этапов выполненных работ;
- приемку скрытых работ с составлением актов по форме приложения к СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства»;
- ведение журнала строительного контроля для фиксирования выявленных при осмотре выполняемых работ отступлений от рабочих чертежей, нарушений требований строительных норм, правил и технических условий по производству работ, а также по согласованию с представителем Заказчика установление сроков устранения обнаруженных отступлений;
- контроль за своевременным и качественным выполнением предписаний и указаний, внесенных в журналы авторского строительного контроля по исправлению допущенных отступлений от рабочих чертежей и нормативных документов;
- ведение переговоров с подрядной организацией для защиты интересов Заказчика;
- обеспечение выполнения требований действующего законодательства РФ по качеству работ, об охране окружающей среды и безопасности на объекте при выполнении работ;
- предоставление по требованию Заказчика необходимой информации о ходе выполнения работ по строительному контролю;
- организацию приемки и ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта;
- передачу Заказчику (пользователю объекта) после приемки объекта в эксплуатацию необходимой документации, включая гарантийные обязательства, а также технической информации в соответствии с Законом о защите прав потребителей;

- в период строительства совместно с подрядчиком систематическое наблюдение за осадками ответственных сооружений, а также за осадками всех постоянных сооружений и оформление результатов наблюдения актами;
- обеспечение передачи Подрядчиком Заказчику всей исполнительной документации, составленной в процессе строительства;
- обеспечивать контроль за выполнением предписаний авторского надзора и иных уполномоченных органов, относящимся к вопросам качества выполняемых работ и применяемых конструкций; изделий, материалов и оборудования, своевременное устранение дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов и объектов в целом;
- осуществлять приемку выполненных работ по договорам подряда на основании актов приемки выполненных работ, вести учет объемов и стоимости выполненных и оплаченных работ;
- производить освидетельствование и оценку выполненных работ и конструктивных элементов, скрывааемых при производстве последующих работ, а также прекращает производство дальнейших работ для оформления актов освидетельствования скрытых работ.

В сроки, установленные соответствующими нормативными документами Федеральной службы по статистике и Министерства финансов Российской Федерации, предоставлять Заказчику следующие отчетные данные:

- «Акт о приемке выполненных работ» (форма КС-2);
- «Справка о стоимости выполненных работ» (форма КС-3).

Обеспечить ввод объекта в эксплуатацию.

В ходе осуществления строительного контроля Заказчик может поручить Исполнителю оказать дополнительные услуги, отвечающие характеру настоящего Задания, в случае возникновения дополнительных работ у Подрядчика и в других случаях, которые могут оговариваться Сторонами в дополнительном соглашении к заключенному муниципальному Контракту.

Приложение к настоящему Техническому заданию:

(Форма Ф-3)

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ ПРИЕМКИ РАБОТ

№ п/п	Наименование документа	Дата	Номер	Примечание

Представитель службы строительного контроля _____

(Форма Ф-4)

ПЕРЕЧЕНЬ

предписаний и замечаний службы строительного контроля

№ п/п	Дата выдачи	Краткое содержание, форма выдачи (предписание, замечание, внесенное в общий журнал, специальные журналы)	Срок исполнения нарушений	Дата фактического исполнения
1.				
2.				

Представитель службы строительного контроля _____

(Форма Ф-5)

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, подтверждающих качество материалов и изделий

№п/п	Наименование документа	Наименование поставщика	Номер документа	Дата	Примечание
1.					
2.					

(Форма Ф-6)

Ведомость результатов испытаний строительных материалов (и грунтов) по данным Подрядчиков

№ п/п	Дата	Наименование испытываемого материала, контролируемые параметры	Наименование элемента сооружения	Где и кем производились испытания	Требования проекта (указать значения контролируемых параметров)	Результаты испытаний (указать фактические значения контролируемых параметров)
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
3.						

Представитель службы строительного контроля _____
Представитель лабораторной службы _____

Заказчик



Н.С. Шишигина

Исполнитель



С.Ф. Демина

Пропиуровано и проумеровано 28
Григорьев (21) лист

скреплено печатью

Управлений и отделов администрации
Угранский район Свердловской области

02. 02. 2018г

М.В. Баранова
М.В. Баранова

