АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УГРАНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Угранского сельского поселения Угранского района Смоленской области 2017-2035 гг.

с. Угра, 2017 г.

Оглавление

[1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 3](#_Toc479693033)

[2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 5](#_Toc479693034)

[2.1. КРАТКИЙ АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ (СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТБО, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ) 5](#_Toc479693035)

[2.2. КРАТКИЙ АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА И ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ У ПОТРЕБИТЕЛЕЙ 14](#_Toc479693036)

[3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 14](#_Toc479693037)

[3.1. КОЛИЧЕСТВЕННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 14](#_Toc479693038)

[3.2. ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 16](#_Toc479693039)

[4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 18](#_Toc479693040)

[5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 22](#_Toc479693041)

[5.1. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ. 23](#_Toc479693042)

[5.2. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ. 23](#_Toc479693043)

[5.3. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ. 24](#_Toc479693044)

[5.4. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ. 24](#_Toc479693045)

[5.5. ОБРАЩЕНИЕ С ТБО. 24](#_Toc479693046)

[6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 24](#_Toc479693047)

[7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 26](#_Toc479693048)

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения на 2017-2035 гг. |
| 2 | Основание для разработки программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004  № 190-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об  общих принципах организации местного самоуправления в  Российской Федерации», Федеральный закон от 23.11.2009 №  261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической  эффективности и о внесении изменений в отдельные  законодательные акты Российской Федерации», Приказ  Министерства Регионального развития Российской Федерации  от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного  развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных  образований»; |
| 3 | Заказчик программы | Администрация МО Угранское сельское поселение Угранского района Смоленской области; |
| 4 | Разработчик программы | Администрация МО Угранское сельское поселение Угранского района Смоленской области; |
| 5 | Цель программы | Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической обстановки; |
| 6 | Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;  2. Перспективное планирование развития систем;  3. Обоснование мероприятий по строительству объектов теплогенерации;  4. Повышение надежности систем и качества предоставления  коммунальных услуг;  5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и  повышения энергоэффективности коммунальной  инфраструктуры муниципального образования;  6. Повышение инвестиционной привлекательности  коммунальной инфраструктуры муниципального образования;  7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов  коммунальной инфраструктуры и потребителей; |
| 7 | Важнейшие целевые показатели программы | Потери тепловой энергии в тепловых сетях;  Удельный расход условного топлива;  Удельный расход электрической энергии;  Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети;  Объём полезного отпуска тепловой энергии;  % ремонта тепловых теплотрасс;  % автоматизации производства коммунальных услуг (Раздел 3); |
| 8 | Сроки и этапы реализации  Программы | Период реализации Программы: 2017 - 2035 гг. |
| 9 | Объем и источники  финансирования  Программы | Основными источниками финансирования Программы являются:   * Федеральный бюджет; * Областной бюджет; * Финансовые средства инвесторов;   Объёмы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя  из возможности бюджетов на очередной финансовый год. |
| 10 | Система организации  и контроля над  исполнением  Программы | Программа реализуется на территории Угранского сельского поселение Угранского района Смоленской области. Контроль над исполнением Программы осуществляет Администрация МО Угранское сельское поселение в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.  Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией МО Угранское сельское поселение, а также организациями коммунального комплекса в части разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. Для оценки эффективности реализации Программы администрацией МО Угранское сельское поселение» проводится ежегодный мониторинг. |

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
   1. КРАТКИЙ АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ (СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТБО, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ)

**Характеристика системы теплоснабжения.**

Теплоэнергетическое хозяйство МО Угранское сельское поселение включает в себя котельные, имеющие котлы, работающие на угле, дровах, отходах древесного производства и тепловые сети в 2-х трубном исполнении. Централизованным теплоснабжением в муниципальном районе обеспечены не только социально значимые объекты, но и жилые дома. Также теплоснабжение населенных пунктов осуществляется децентрализовано, от автономных источников. Теплоснабжение значительной части жилого фонда осуществляется от индивидуальных печей.

Единственная теплоснабжающая организация на территории Угранского сельского поселения – ООО «Смоленская биоэнергетическая компания».

Действующая договорная система – публичный договор теплоснабжения с населением, заключение отдельных договоров теплоснабжения с юр. лицами.

Список котельных, работающих на территории Угранского сельского поселения приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Котельные, расположенные в МО Угранское сельское поселение

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Местоположение котельной | с. Угра, ул. Ленина | | с. Угра, ул. Школьная | | с. Угра, ул. Железнодорожная | | с. Угра, мкр-н ДОЗа | | с. Угра, ул. Десантная | |
| Марка котлов, количество | КВР-0,63-95 / КВ-ТС-1,0 | 4 шт. / 1 шт. | КВР-0,63-95 / КВ-ТС-1,0 | 2 шт. / 2 шт. | Энергомодуль | 1 шт. | КВР-0,8-95Н | 4 шт. | КВТС-1 | 3 шт. |
| Год ввода в эксплуатацию | 1999 | | 1999 | | 1998 | | 1994 | | 1991 | |
| Производительность котлов | КВР-0,63-95 / КВ-ТС-1,0 | 0,63 МВт / 1 МВт | КВР-0,63-95 / КВ-ТС-1,0 | 0,63 МВт / 1 МВт | Энергомодуль | 0,5 МВт | КВР-0,8-95Н | 0,8 МВт | КВТС-1 | 1 МВт |
| Средний КПД Котлов | 60 % | | 60% | | 65% | | 60% | | 70% | |
| Износ котельного оборудования | 90% | | 90% | | 90% | | 90% | | 90% | |
| Вид топлива | Дрова, уголь | | Дрова, уголь | | Дрова, уголь | | Дрова, уголь | | Дрова, уголь | |
| Условный расход топлива на производство 1Гкал | 0,200 т.у.т. | | 0,204 т.у.т. | | 0,203 т.у.т. | | 0,200 т.у.т. | | 0,200 т.у.т. | |
| Удельное энергопотребление на производство 1 Гкал | 253 кВт\*ч | | 245 кВт\*ч | | 250 кВт\*ч | | 148 кВт\*ч | | 258 кВт\*ч | |
| Присоединенная тепловая нагрузка | 1,45 Гкал/ч | | 0,95 Гкал/ч | | 0,08 Гкал/ч | | 1,19 Гкал/ч | | 0,55 Гкал/ч | |

Организации качественного теплоснабжения Угранского сельского поселения присущи следующие проблемы:

- завышенные оценки тепловых нагрузок потребителей;

- несоблюдение температурного графика, разрегулированность систем теплоснабжения;

- избыток мощностей источников теплоснабжения;

- высокие удельные расходы топлива на производство тепловой энергии;

- низкий остаточный ресурс и изношенность оборудования;

- низкая насыщенность приборным учетом потребления топлива и (или) отпуска тепловой энергии на котельных;

- высокий уровень фактических потерь в тепловых сетях за счет обветшания тепловых сетей и роста доли сетей, нуждающихся в срочной замене;

- заниженный по сравнению с реальным уровень потерь в тепловых сетях, включаемый в тарифы на тепло, что существенно занижает экономическую эффективность расходов на реконструкцию тепловых сетей;

- высокая степень износа тепловых сетей и превышение критического уровня частоты отказов;

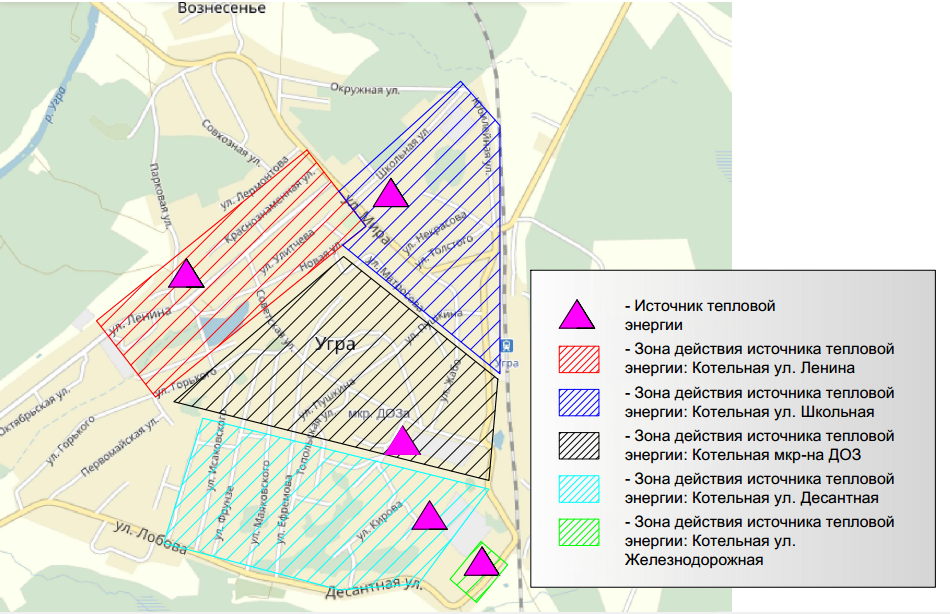
- отсутствие у организаций, эксплуатирующих жилой фонд, стимулов к повышению эффективности использования коммунальных ресурсов.

**Рис. 2.1. Баланс мощности и ресурса теплоснабжения Угранского сельского поселения.**

- балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска,

**Рис. 2.2. Баланс мощности и ресурса теплоснабжения Угранского сельского поселения.**

Доля поставки тепла по приборам учета – 20%.

****Зоны действия источников теплоснабжения:

На сегодняшний день в Угранском сельском поселении остро стоит проблема несоответствия установленной мощности источников тепловой энергии и подключенной мощности потребителей тепловой энергии. В соответствии с программой развития и модернизации жилищного комплекса для Угранского сельского поселения, подключенная тепловая нагрузка была снижена более чем в 1.7 раза. На данный момент суммарная установленная мощность источников тепловой энергии Угранского сельского поселения составляет 12.3 МВт для обеспечения суммарного теплопотребления 4,91 МВт.

Результатом значительного завышения установленной мощности (в 2-3 раза, см. табл. 2.2., рис. 2.3.) является высокое значение сезонного потребления топлива, а также удельного потребления топлива на производство единицы тепловой энергии.

Таблица 2.2. Тепловые нагрузки и объем потребления тепловой энергии в 2016 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника тепловой энергии | Плановое годовое потребление, Гкал | Установленная мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч | Избыток установленной мощности, Гкал/ч | Доля нераспределяемого тепла, % |
| Котельная ул. Ленина | 3 078,1 | 2,48 | 1,45 | 1,03 | 41,53 |
| Котельная ул. Школьная | 2 013,3 | 2,80 | 0,95 | 1,85 | 66,07 |
| Котельная ул. Десантная | 1 169,8 | 2,75 | 0,55 | 1,39 | 53,88 |
| Котельная мкр-на ДОЗ | 2 508,9 | 2,58 | 1,19 | 2,2 | 80,00 |
| Котельная ул. Железнодорожная | 178,9 | 0,5 | 0,08 | 0,42 | 84,00 |

**Рис. 2.3. Доля нераспределенной тепловой энергии котельных с. Угра**

Таким образом установлена необходимость:

* Модернизации котельных мкр-на ДОЗ и ул. Десантной путем объединения тепловых мощностей и вывода котельных в резерв;

В процессе строительства новой котельной установленная мощность 3.0 МВт полностью перекроет потребность мкр-на ДОЗа и ул. Десантная в тепловой энергии.

В тепловом комплексе Угранского сельского поселения на котельных в качестве топлива используется уголь, а также дрова или отходы древесного производства. Оборудование, использующееся на данных котельных, к настоящему времени находится в эксплуатации более 20 лет, энергосберегающее оборудование отсутствует, а также отсутствуют системы ХВО. В связи с этим происходит неэффективное использование топлива вследствие низкого КПД установленного оборудования (существенный перерасход угля на выработку тепловой энергии), перерасход воды и электроэнергии на выработку тепловой энергии.

Износ тепловых сетей Угранского сельского поселения составляет более 60%, что приводит к большим потерям тепловой энергии, а также высокому риску аварий при передаче тепловой энергии социально-значимым объектам и населению.

При актуализации схемы теплоснабжения определена необходимость модернизации котельных мкр-на ДОЗ и ул. Десантной путем объединения тепловых мощностей и вывода котельных в резерв, а также модернизация котельной ул. Железнодорожная для исключения рисков прекращений подачи тепловой энергии. В процессе строительства новой котельной установленная мощность 3.0 МВт полностью перекроет потребность мкр-на ДОЗа и ул. Десантная в тепловой энергии. Модернизация котельной ул. Железнодорожная позволит с наименьшими потерями (ввиду малого расстояния между модернизированным источником и приемниками тепла) передавать тепловую энергию населению, исключая риск аварийного прекращения теплоснабжения.

Современные системы сжигания топлива, автоматического (погодного) регулирования, а также удаленной диспетчеризации позволят повысить качество теплоснабжения, уменьшить расход топлива на производство тепловой энергии, исключить аварийные риски, улучшить экологическую обстановку путем уменьшения вредных выбросов в атмосферу.

**Характеристика системы электроснабжения.**

Основной источник электроснабжения с. Угра – электроподстанция 110/10 кВ. Потребителями поселка являются промышленные и коммунально-бытовые предприятия, а также население.

Таблица 2.3. Характеристика ПС с. Угра

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование подстанции | Напряжение, кВ | Год ввода в эксплуатацию | Существующая мощность трансформатора, МВА |
|
| ПС 110/10 | 110 кВт | 1987 | 2 \* 6,3 |

Непосредственно застройка снабжается от ПС «Угра» по распределительным сетям 10 кВ.

Количество потребленной энергии за предыдущий год регулирования:

Валовое потребление электроэнергии населением и промышленными предприятиями составляет 6451,2 тыс. кВт/час.

Перечень ЛЭП на территории Угранского городского поселения:

- №1018 10 кВт 5,82 км

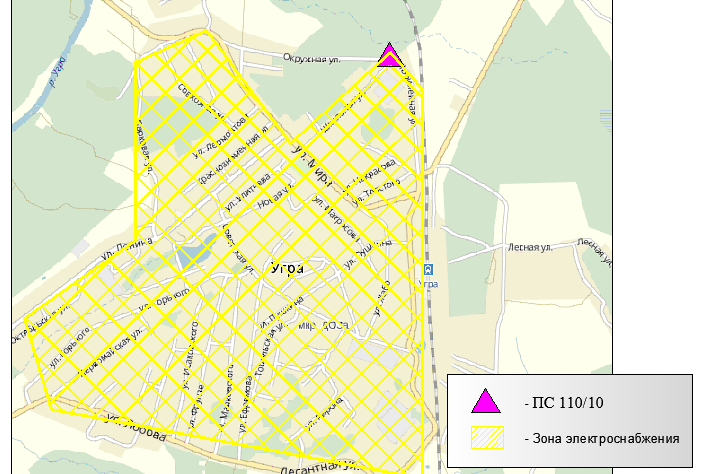
- №1011 10 кВт 5,18 км

- №1001 10 кВт 5,62 км

- №1002 10 кВт 5,18 км

- 0,4 кВт 52,36 км

Общая протяженность ЛЭП составляет 74,16 км.



**Рис. 2.4. Радиус действия ПС 110/10**

Радиус шумового дискомфорта от трансформаторов МВА подстанции «Угра» 20 метров. Уточнение размеров санитарно-защитной зоны по шуму потребует проведения замеров, а для сокращения санитарных разрывов необходимо предусматривать специальные мероприятия.

На территории поселения располагаются 29 шт. комплектных трансформаторных подстанции (КТП) 10/0,4.

Современный расход электроэнергии на одного человека составляет в среднем по поселению 1889,57 кВтч в год. Современный укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составляет в среднем по поселению – 0,30 кВт/чел.

**Характеристика системы газоснабжения.**

Угранское сельское поселение, и полностью МО «Угранский район» не газифицированы природным газом. Газоснабжение жителей осуществляется привозным сжиженным газом. Общий объем потребления сжиженного газа по Угранскому городскому поселению составляет 126,042 тонны (762 баллона).

**Характеристика системы ТБО.**

Очисткой п. Угра и сельских поселений Угранского района от мусора, ТБО и жидких отходов занимаются предприятие ООО «Угранское коммунальное предприятие». Общий объем отходов, вывозимых на свалку, составляет порядка 12 тыс. м3/год. В настоящее время норма накопления отходов составляет:

- в с. Угра - 1,0 м3/год на 1чел;

- в сельских поселениях Угранского района – 1,0 м3/год на 1чел.

В задачу санитарной очистки поселений входит сбор, удаление и обезвреживание твердых бытовых отходов от всех зданий и домовладений, а также выполнение работ по летней и зимней уборке улиц в целях обеспечения чистоты проездов и безопасности движения. Учитывая объективный рост бытовых отходов в летнее время (за счет притока туристов, дачников и отдыхающих), для определения необходимого объема работ по очистке от ТБО на перспективу до 2015 года норма накопления твердых бытовых отходов принимаются в год на постоянного жителя района:

- 2015-2016 г. – 1,2 куб. м;

- 2016-2020 г. – 1,3 куб. м.

- 2021-2035 г. – 1,4 куб. м.

* 1. КРАТКИЙ АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА И ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ У ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

На водозаборных сооружениях Угранского СП приборы коммерческого учета отсутствуют. Приборы учета холодной воды установлены на станции водоподготовки с. Угра. Степень обеспеченности абонентов приборами учета составляет 60%.

В сфере теплоснабжения потребителей, обеспеченность МКД приборами учета тепловой энергии составляет 22%.

В настоящее время информация по степени обеспеченности потребителей всех остальных коммунальных ресурсов приборами учета отсутствует.

1. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ
   1. КОЛИЧЕСТВЕННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

В соответствии с Разделами 6-9 Обосновывающих материалов к Настоящей программе комплексного развития определены следующие перспективные показатели, определяющие работу системы коммунальной инфраструктуры:

Таблица 3.1. Плановые количественные показатели, характеризующие развитие электроснабжения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Годовое потребление, млн. кВтч | Мощность, кВт |
| 2016 | 8,4 | 1328 |
| 2017 | 8,47 | 1447 |
| 2018 | 8,54 | 1475 |
| 2019 | 8,67 | 1504 |
| 2020 | 8,74 | 1532 |
| 2021-2030 | 8,91 | 1560 |
| 2031-2035 | 9,41 | 1870 |

Таблица 3.2. Плановые количественные показатели, характеризующие развитие теплоснабжения.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тепловая нагрузка | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2030 | 2030-2035 |
| Всего по Угранскому сельскому поселению | 4,079 | 4,079 | 4,079 | 4,079 | 4,079 | 4,079 |
| Котельная Угранский РСКЦ | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| Котельная мкр-н ДОЗа | 1,466 | 1,994 | 1,994 | 1,994 | 1,994 | 1,994 |
| Котельная ул. Десантная | 0,528 |
| Котельная ЦРБ | 1,208 | 1,208 | 1,208 | 1,208 | 1,208 | 1,208 |
| Котельная Школьная | 0,649 | 0,649 | 0,649 | 0,649 | 0,649 | 0,649 |
| Котельная Железнодорожная | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,068 |

Таблица 3.3. Плановые количественные показатели, характеризующие развитие водоснабжения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | с. Угра | | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2030 | 3030-2035 |
| Подъем воды | тыс. м3 | 104,28 | 105,05 | 105,82 | 107,16 | 108,83 | 109,61 | 118,71 |
| Расход на собственные нужды | тыс. м3 | 3,87 | 3,90 | 3,93 | 3,98 | 4,04 | 4,07 | 4,41 |
| % | 3,71 | 3,71 | 3,71 | 3,71 | 3,71 | 3,71 | 3,71 |
| Отпуск воды в сеть | тыс. м3 | 100,40 | 101,15 | 101,89 | 103,18 | 104,79 | 105,53 | 114,30 |
| Потери в сетях | тыс. м3 | 6,70 | 6,75 | 6,80 | 6,88 | 6,99 | 7,04 | 7,63 |
| % | 6,42 | 6,42 | 6,42 | 6,42 | 6,42 | 6,42 | 6,42 |
| Водопотребление | тыс. м3 | 93,70 | 94,40 | 95,10 | 96,30 | 97,80 | 98,49 | 106,68 |
| Водоотведение | тыс. м3 | 26,58 | 26,65 | 26,72 | 26,79 | 28,35 | 28,42 | 29,12 |

Таблица 3.4 – Требуемая мощность очистных сооружений Угранского сельского поселения, м3/сут.

| Населенный пункт | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2030 | 2031-2035 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с. Угра | 260,2 | 262,2 | 264,1 | 267,4 | 271,6 | 273,5 | 296,3 |

* 1. ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

В соответствии с Разделом 2 Обосновывающих материалов к Настоящей программе комплексного развития определены следующие прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы:

Таблица 3.5 – Перспективное потребление коммунальных ресурсов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ресурс | Тип потребителя | Год | | | | | | |
| 2017 | 208 | 2019 | 2020 | 2021 | 2021-2030 | 2031-2035 |
| Эл/энергия, млн. кВтч | ИЖС | 11,414 | 11,591 | 11,764 | 11,940 | 12,117 | 12,292 | 13,755 |
| МКД | 3,136 | 3,167 | 3,199 | 3,230 | 3,261 | 3,292 | 3,579 |
| общ. здания |  |  |  |  |  |  |  |
| промышленность |  |  |  |  |  |  |  |
| Газ, тыс. нм3 | ИЖС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| общ. здания |  |  |  |  |  |  |  |
| промышленность |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепло, Гкал | ИЖС | 741,5 | 1483 | 2224 | 2966 | 3707 | 4449 | 11848 |
| МКД и общ. здания | 11085 | 11085 | 11085 | 11085 | 11085 | 11085 | 11085 |
| промышленность |  |  |  |  |  |  |  |
| ТБО, м3 | ИЖС | 14728 | 14957,6 | 15178,8 | 15405,6 | 15635,2 | 15862 | 17749,2 |
| МКД | 4046 | 4088 | 4127,2 | 4166,4 | 4208,4 | 4247,6 | 4617,2 |
| ГВС, м3 | ИЖС |  |  |  |  |  |  |  |
| МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Водопотребление, тыс. м3 |  | 135,15 | 136,66 | 138,18 | 140,20 | 142,66 | 144,17 | 158,50 |
| Водоотведение, м3 |  | 135,15 | 136,66 | 138,18 | 140,20 | 142,66 | 144,17 | 158,50 |
|  | ИЖС | 345582 | 350969 | 356160 | 361481 | 366869 | 372191 | 416472 |
| МКД | 136148 | 137561 | 138880 | 140199 | 141613 | 142932 | 155369 |

1. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В соответствии с Разделом 5 обосновывающих материалов к Настоящей программе комплексного развития определены следующие целевые показатели систем коммунальной инфраструктуры:

Таблица 4.1 – Целевые показатели системы электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2020-2025 | 2025-2030 | 2030-2035 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 4,62 | 4,48 | 4,37 | 4,26 | 4,16 | 4,06 | 3,60 |
| Средний объем потребления ЭЭ в жилищном секторе | кВтч/чел в год | 1890 | 1890 | 1890 | 1890 | 1890 | 1890 | 1890 |
| Доля оснащенности обязательными общедомовыми ПУ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - население | % | 98 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| - коммунальная инфраструктура | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Таблица 4.2. – Целевые показатели системы теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2030 | 2030-2035 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 53,4 | 54,6 | 86 | 86 | 86 | 86 | 86 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 56,9 | 57,8 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 13,06 | 13,06 | 13,06 | 10,06 | 10,06 | 10,06 | 10,06 |
| Фактическая мощность | Гкал/ч | 10,06 | 5,47 | 5,47 | 5,47 | 5,556 | 5,556 | 5,556 |
| Выработка ТЭ | Гкал | 13818 | 13818 | 11351 | 11351 | 11351 | 11351 | 11351 |
| Потери в сетях | Гкал | 4432 | 4432 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 |
| Расход ТЭ на собственные нужды | Гкал | 635 | 635 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| Протяженность сетей | м | 5732 | 5732 | 6300 | 6300 | 6300 | 6300 | 6300 |
| Ветхие аварийные сети | м | 4200 | 4200 | 1800 | 1800 | 1800 | 1800 | 1800 |
| Аварийность сетей | инц./км | 0,02356 | | | | | | | |
| Общее количество котельных | шт. | 6 | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| Количество котельных, имеющих резервный источник | шт. | 1 | 1 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| Средний объем потребления ТЭ в жилищном секторе | Гкал/м2 в мес. ИЖС | 0,0194 | 0,0194 | 0,0194 | 0,0194 | 0,0194 | 0,0194 | 0,0194 |
| МКД | 0,0155 | 0,0155 | 0,0155 | 0,0155 | 0,0155 | 0,0155 | 0,0155 |

Таблица 4.3. Целевые показатели системы холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2020-2025 | 2025-2030 | 2030-2035 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 21,29 | 21,21 | 21,12 | 20,64 | 21,55 | 21,46 | 21,38 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 3,31 | 3,14 | 2,99 | 2,84 | 2,69 | 2,56 | 1,90 |
| Отпуск воды | тыс. м3 | 144,81 | 146,43 | 148,05 | 150,22 | 152,86 | 154,48 | 169,83 |
| Потери в сетях | % | нет данных | | | | | | | |
| Протяженность сетей | км | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 |
| Ветхие аварийные сети | % | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| Аварийность сетей | инц./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Доля оснащенности обязательных общедомовых ПУ | % | 60 | 62 | 64 | 66 | 68 | 70 | 85 |
| Средний объем потребления ХВ в жилищном секторе | м3/чел в мес.  ИЖС | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| МКД | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 |

Таблица 4.4. Целевые показатели системы водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2024 |
| Спрос на коммунальный ресурс | % | 21,55 | 21,46 | 21,38 | 21,29 | 21,21 | 21,12 | 20,64 |
| Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода | % | 1,54 | 1,46 | 1,39 | 1,32 | 1,25 | 1,19 | 0,88 |
| Прием стоков | м3 | 81730 | 88530 | 95040 | 81680 | 88482 | 85123 | 81841 |
| Протяженность сетей | км | 2,52 | 2,52 | 2,52 | 2,52 | 2,52 | 2,52 | 2,52 |
| Ветхие аварийные сети | % | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 |
| Средний объем сброса сточных вод в жилищном секторе | м3/чел в мес.  ИЖС | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| МКД | 7,8 | 7,8 | 7,8 | 7,8 | 7,8 | 7,8 | 7,8 |

1. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Программа комплексного развития систем ресурсоснабжения и ресурсосбережения направлена на повышение эффективности и надежности функционирования систем и обеспечение доступности коммунальных ресурсов для населения.

Приоритетным направлением финансирования системы коммунальной инфраструктуры Угранского сельского поселения является система теплоснабжения, т.к. остро стоит проблема несоответствия параметров теплоснабжения нормативным. Высокий уровень износа системы теплоснабжения не позволяет обеспечивать должный уровень качества теплоснабжения населения и социально-значимых потребителей.

В связи с вышеизложенным, а также, принимая во внимание долгий срок окупаемости инвестиций в сфере теплоснабжения и невозможность дополнительной финансовой нагрузки на бюджет муниципального образования, предлагается осуществить инвестиционный проект в сфере теплоснабжения, и далее- рассмотреть возможность реализации инвестиционных проектов в сферах электроснабжения, водоснабжения и водоотведения.

* 1. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.

Предлагается отложить финансирование мероприятий по электроснабжению на период 2035-2045 гг. в соответствие с Разделом 11 Настоящей программы.

* 1. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ.

Теплоснабжение населенного пункта Угранское сельское поселение осуществляется от шести твердотопливных котельных.

Мероприятия по обеспечению надежности:

Строительство котельной, объединяющей нагрузки котельных мкр-на ДОЗ и ул. Десантная;

Строительство теплотрассы, объединяющей тепловые нагрузки котельных мкр-на ДОЗ и ул. Десантная;

Реконструкция теплотрасс мкр-на ДОЗа и ул. Десантная.

Мероприятий по обеспечению эффективности:

* Применение современного энергоэффективного оборудования;
* Установка котельного оборудования для высокоэффективного сжигания биотоплива;
* Полная автоматизация производства тепловой энергии;
* Автоматизация цикла подачи топлива и удаления зольного остатка;
* Удаленное управление процессами работы котельной;
* Автоматическое погодное регулирование работы котельной;
* Установка систем ХВО;
* Установка частотных преобразователей на рабочие двигатели;
* Реконструкция имеющихся теплотрасс:
* Замена аварийных участков трубопровода;
* Замена теплоизоляции;
* Замена опор в аварийном состоянии;
* Замена запорной арматуры;
* Установка приборов учета.
  1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ.

Предлагается отложить финансирование мероприятий по электроснабжению на период 2035-2045 гг. в соответствие с Разделом 11 Настоящей программы.

* 1. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ.

Ввиду отсутствия системы централизованного газоснабжения в Угранском сельском поселении и явных проблем в локальных системах газоснабжения сжиженным газом, мероприятий по изменению параметров системы газоснабжения поселения не предвидится.

* 1. ОБРАЩЕНИЕ С ТБО.

Областная концепция обращения с ТБО подразумевает накопление мусора в пунктах хранения и сортировки с его дальнейшей утилизацией путем захоронения или переработки. Мероприятий по изменению параметров системы утилизации ТБО поселения не предвидится.

1. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

В соответствие с Разделом 11 обосновывающих материалов к настоящей Программе, приоритетным направлением финансирования системы коммунальной инфраструктуры Угранского сельского поселения принимается система теплоснабжения, т.к. остро стоит проблема несоответствия параметров теплоснабжения нормативным. Высокий уровень износа системы теплоснабжения не позволяет обеспечивать должный уровень качества теплоснабжения населения и социально-значимых потребителей.

Финансирование реконструкции системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения невозможно в период до 2036 г., ввиду высокой нагрузки на бюджет муниципального образования и отсутствия инвесторов в данных областях, а также из-за недопустимости комплексного роста тарифов для населения и социально-значимых объектов поселения.

Финансирование системы обращения ТБО не требуется.

Таким образом плановые финансовые потребности для реализации программы приведены в таблице 12.1.

Таблица 12.1 – Финансовые потребности для реализации программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Наименование оборудования** | **Капитальные вложения, руб.** |
| **2017 г** |
| Строительство котельной, объединяющей нагрузки мкр-на ДОЗ и ул. Десантная | Строительство новой котельной | 58 600 000,00 |
| Реконструкция тепловых сетей котельной мкр-на ДОЗ с. Угра | Реконструкция тепловых сетей | 8 000 000,00 |
| Реконструкция тепловых сетей котельной ул. Десантная с. Угра | Реконструкция тепловых сетей | 7 800 000,00 |
| Строительство тепловых сетей объединяющих мощности котельных мкр-на ДОЗ и ул. Десантной. | Строительство новых тепловых сетей | 11 200 000,00 |
| Итого: |  | 85 600 000,00 |

Для уточнения фактической величины финансовых потребностей в настоящее время ведется разработка проектно-сметной документации для строительства котельной, теплотрассы и реконструкции существующих теплотрасс.

После реализации мероприятий ожидается снижения эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии топлива, электрической энергии, других ресурсов, снижения затрат на ремонты, снижения потерь тепловой энергии;

В связи с вышеизложенным дадим характеристику комплексу мероприятий по модернизации системы теплоснабжения Угранского района Смоленской области:

* обеспечивает повышение надежности ресурсоснабжения;
* обеспечивает выполнение экологических требований;
* обеспечивает выполнение требований законодательства об энергосбережении;
* высокоэффективный проект (со сроком окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой стоимости инвестиций до 7 лет).

Немаловажным фактором является наличие возможности получения единого тарифа на все котельные Угранского сельского поселения инвестором, что позволяет выровнять уровень тарифа. Неизменный темп роста тарифа при высоком уровне инвестиций является положительным эффектом, влияющим на состояние бюджета Муниципального образования «Угранский район» Смоленской области. Также экономический эффект от строительства котельной заключается в ликвидации дефицита отпуска тепла. Это приводит к росту выручки, и, как результат, снижению доля постоянных затрат в себестоимости.

1. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Ответственный за реализацию программы: Отдел по строительству, транспорту, связи, энергетике и ЖКХ Администрации муниципального образования «Угранский район» Смоленской области в лице начальника отдела – Морозовой Галины Николаевны.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Плановый срок реализации |
|  | | |
| 1 | Срок разработки ТЗ | 01.02.2017 г. |
| 2 | Заключение концессионного соглашения | 12.05.2017 г. |
| 3 | Разработка ПСД | 20.04.2017 г. |
| 4 | Начало строительства котельной | 20.05.2017 г. |
| 5 | Окончание строительства котельной и ввод в эксплуатацию | 31.12.2017 г. |
| Водоснабжение | | |
| 6 | Реализация мероприятий не планируется в срок до 2035 г. | 2035-2045 гг. |
| Электроснабжение | | |
| 7 | Реализация мероприятий не планируется в срок до 2035 г. | 2035-2045 гг. |
| Утилизация ТБО | | |
| 8 | Реализация мероприятий не планируется в срок до 2035 г. | 2035-2045 гг. |
| Водоотведение | | |
| 9 | Реализация мероприятий не планируется в срок до 2035 г. | 2035-2045 гг. |

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы МО «Угранский район» является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы МО «Угранский район» предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Администрацией МО «Угранский район» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации.