Приложение к Решению

Угранского районного Совета депутатов

от 25 марта 2020 года № 14

РАЗМЕРЫ СТАВОК

АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА,

ПО ВИДАМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ

И КАТЕГОРИЯМ АРЕНДАТОРОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п. | Земельные участки по видам разрешенного использования | Размер ставок арендной платы  (в % от кадастровой стоимости) | | |
|  |  | Категория земель | | |
| Земли насе-ленных пунк-тов | Земли сельско-хозяйст-венного назначения | Земли промышленнос-ти, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности земли иного специального назначения |
| 1. | Земельные участки, предоставленные для сельскохозяйственного использования  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования:  - растениеводство;  - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур  - овощеводство;  - выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур;  - садоводство  - выращивание льна и конопли;  - животноводство;  - скотоводство;  - звероводство;  - птицеводство;  - свиноводство  - пчеловодство;  - рыбоводство;  - научное обеспечение сельского хозяйства;  - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;  - ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках;  - питомники;  - обеспечение сельскохозяйственного производства;  - сенокошение;  - выпас сельскохозяйственных животных | 1,5 | 1,5 | - |
| 2. | Земельные участки, предоставленные для ИЖС, малоэтажной застройки, блокированной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, обслуживания жилой застройки  - с. Угра  - Угранское сельское поселение  - Знаменское сельское поселение  - Всходское сельское поселение | 0,5  1,0  1,0  1,0 | -  -  -  - | -  -  -  - |
| 3. | Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  - с. Угра  - Угранское сельское поселение  - Знаменское сельское поселение  - Всходское сельское поселение | 0,3  0,7  0,7  0,7 | 1,0  1,0  1,0  1,0 | -  -  -  - |
| 4. | Земельные участи, предоставленные для хранения автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей) | 0,6 | - | 0,6 |
| 5. | Коммунальное обслуживание:  - земельные участки, предоставленные для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| 6. | Земельные участки, предоставленные для социального обслуживания:  - дома социального обслуживания;  - оказание социальной помощи населению; | 1,0 | - | - |
| 7 | Земельные участки, предоставленные для оказания услуг связи (размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи) | 90,0 | 90,0 | 90,0 |
| 8. | Земельные участки, предоставленные для бытового обслуживания (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг). | 3,5 | - | - |
| 9 | Земельные участки, предоставленные для здравоохранения (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи) | 1,5 | - | - |
| 10 | Земельные участки, предоставленные для образования и просвещения, содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования:  - дошкольное, начальное и среднее общее образование;  - среднее и высшее профессиональное образование | 1,5 | - | - |
| 11 | Земельные участки, предоставленные для культурного развития, содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования:  - объекты культурно-досуговой деятельности;  - парки культуры и отдыха; | 1,5 | - | - |
| 12 | Земельные участки, предоставленные для религиозного использования | 1,5 | - | - |
| 13 | Земельные участки, предоставленные для предпринимательства, содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины  - Угранское сельское поселение  - Знаменское сельское поселение  - Всходское сельское поселение | 2,0  1,2  1,2 | -  -  - | -  -  - |
| 14 | Земельные участки, предоставленные для общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 1,0 | - | - |
| 15 | Земельные участки, предоставленные для объектов дорожного сервиса, содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования:  - заправка транспортных средств;  - обеспечение дорожного отдыха;  - автомобильные мойки;  - ремонт автомобилей | 1,0 | - | 1,0 |
| 16 | Земельные участки, предоставленные для отдыха (рекреация) (обустройство мест для занятия спортом, физкультурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности) | 10,0 | 10,0 | - |
| 17 | Земельные участки, предоставленные для природно-познавательного туризма (размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек) | 10,0 | 10,0 | - |
| 18 | Земельные участки, предоставленные для производственной деятельности в целях изготовления вещей промышленным способом (размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально – технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок) | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 19 | Земельные участки, предоставленные для недропользования (осуществления геологических изысканий, добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезным ископаемых; | - | 22,0 | 22,0 |
| 20 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов энергетики (размещение объектов энергетических систем, объектов систем электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей), в том числе размещение линейных объектов федерального и регионального значения | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 21 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов связи (размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктура спутниковой связи и телерадиовещания) | 90,0 | 90,0 | 90,0 |
| 22 | Земельные участки, предоставленные для размещения складов | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| 23 | Земельные участки предоставленные, для благоустройства территории | 5,0 | - | - |
| 24 | Земельные участки предоставленные, для ведения огородничества (осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур) | 2,0 | 2,0 | - |
| 25 | Земельные участки предоставленные, для ведения садоводства (осуществление отдыха и (или) выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дама, хозяйственных построек и гаражей) | 2,0 | 2,0 | - |
| 26 | Земельные участки, предоставленные инвесторам, на период проектирования и строительства инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры | 0,01 | 0,01 | 0,01 |